



***Zemědělské družstvo Popelín  
378 55 Popelín 189***

---

***Příloha v plném rozsahu  
k účetní závěrce za účetní období  
končící 31. 12. 2014***

**březen 2015**

**Obchodní jméno:** Zemědělské družstvo Popelín  
**Sídlo:** Popelín 189  
**IČO:** 00110680  
**Právní forma:** družstvo  
**Rozhodující předmět činnosti:** zemědělství  
**Rozvahový den:** 31. 12. 2014  
**Okamžik sestavení účetní závěrky:** 27. 2. 2015  
**Datum vzniku účetní jednotky:** 20. 11. 1992 (transformace na družstvo  
vlastníků na základě schválení transformačního  
projektu valnou hromadou a rozhodnutím  
členské schůze téhož dne)

**Statutární orgány: *představenstvo:***  
*předseda:* Ladislav Ohrazda, Česká Olešná 109  
*místopředseda:* Eva Koubová, Popelín 205  
*členové:* Vladimír Čeloud, Česká Olešná 53  
Jiří Dubský, Popelín 46  
Vladimír Jirků, Česká Olešná 32  
Jarmila Novotná, Popelín 178  
Pavel Poljak, Popelín 85

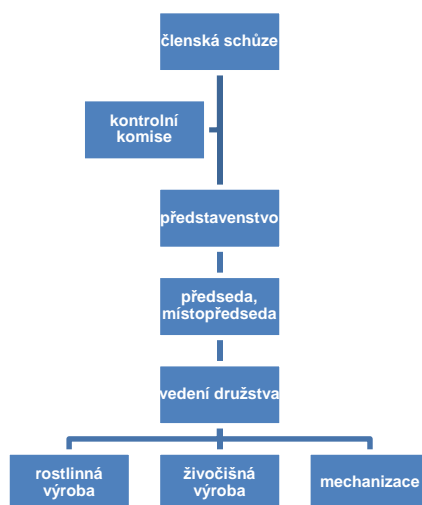
***kontrolní komise:***  
*předseda:* Martina Némethová, Horní Olešná 42  
*členové:* Vlastimil Čeloud, Popelín 195  
Petr Dubský, Popelín 14

**Podíly v jiných obchodních společnostech:** družstvo nemá vlastní podíly s podstatným nebo rozhodujícím vlivem v jiných společnostech

**Zápis v obchodním rejstříku:** Krajský soud České Budějovice  
oddíl DrXXXXII, vložka 2276

*Během uplynulého účetního období došlo ke změnám v OR – zápis nových stanov dle rozhodnutí čl. schůze 23. 5. 2014.*

**Organizační struktura podniku:**



*Během uplynulého účetního období nedošlo k žádným změnám v organizační struktuře.*

## **Čl. I Obecné údaje**

1. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců během účetního období byl 40,42 osob, z toho bylo 7 řídicích pracovníků (THP). Na odměny členů a zaměstnanců bylo v roce 2014 vynaloženo 11.517 tis. Kč, z toho na odměny THP 2.464 tis. Kč. Statutárnímu orgánu - představenstvu - byla v roce 2014 vyplacena odměna v částce 42 tis. Kč. Dalšímu statutárnímu orgánu dle stanov - kontrolní komisi - byla poskytnuta v témže roce odměna v částce 18 tis. Kč. Jiné mimořádné plnění v naturální formě nebylo statutárním orgánům družstva poskytnuto.
2. K 31. 12. 2014 byl nulový stav půjček z Fondu kulturních a sociálních potřeb poskytnutých členům družstva. Od roku 1993 již nejsou nové půjčky poskytovány. Z tohoto fondu byly čerpány příspěvky na závodní stravování pro zaměstnance a důchodce, které činily celkem 308 tis. Kč a 33 tis. Kč bylo čerpáno na zdravotní prohlídky zaměstnanců a výdaje související se členskou schůzí a 15 tis. Kč bylo čerpáno na zdravotní péči o naše zaměstnance – masáže.

## **Čl. II Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování**

### **1. Způsoby oceňování**

- a) Nakupované zásoby jsou oceňovány metodou váženého aritmetického průměru, počítaného ze stavu matričního souboru na počátku měsíce a z příjmů během měsíce. Těmito cenami jsou při účetní závěrce měsíce přepočteny všechny výdeje zásob v daném období, čímž je zabezpečeno, že výdeje, i když případně předbíhají svůj příjem, jsou zúčtovány ve správných průměrných cenách.
  - b) Zásoby vytvořené ve vlastní režii jsou oceňovány skladovými cenami vycházejícími z vlastních kalkulací družstva.
  - c) V průběhu účetního období nevyvstala potřeba oceňovat hmotný, resp. nehmotný majetek, vytvořený vlastní činností.
  - d) Družstvo nemá ke konci roku 2014 žádné majetkové účasti v akciových společnostech.
  - e) V souboru ustájených zvířat se zadávají ceny za jednotku přírůstku (váhového i vzrůstového) a ceny jednotky narození (příchovek).
2. V průběhu účetního období nebylo použito ocenění majetku reprodukční pořizovací cenou.

3. Vedlejšími pořizovacími náklady, které zahrnujeme do nakupovaných zásob v průběhu roku je částka 0,01 Kč, která byla stanovena propočtem skutečně vynaložených vedlejších nákladů na pořízení nakoupených zásob v roce předcházejícím. Tato částka je připočtena k 1,- Kč nakoupených zásob (vychází se z ceny bez DPH).
4. V průběhu účetního období roku 2014 nedošlo ke změnám ve způsobech oceňování, v postupech odpisování a účtování proti předcházejícímu účetnímu období. Bylo použito dvou metod odpisování hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku:
  - odpisy účetní, vyjadřující reálně stav majetku družstva,
  - odpisy daňové, v souladu se zákonem o daních z příjmů, s tím, že bylo použito rovnoměrného i zrychleného způsobu odpisování. Odpisový plán a použití odpisových metod jsou obsahem vnitropodnikových směrnic družstva pro řízení a vedení účetnictví.
5. Stejně jako v předcházejících účetních obdobích bylo účetnictví družstva vedeno za podpory programového produktu firmy EKO-SOFT, spol. s r. o., Krásná Hora nad Vltavou. Programová dokumentace, která podrobně popisuje jednotlivé účetní postupy, je rovněž součástí schválených vnitropodnikových směrnic družstva.
6. V roce 2014 bylo využito zákonné možnosti odpisu pohledávek po lhůtě splatnosti v částce 64 tis. Kč.
7. Po celé účetní období nebylo účtováno v cizí měně.

### ČI. III

#### Doplňující údaje k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

##### 1. Hmotný a nehmotný majetek kromě pohledávek

- a) Rozpis hmotného majetku a nehmotného majetku dle jednotlivých skupin je uveden v příloze č. 1. Veškerý majetek družstva je veden v rozvaze v pořizovacích cenách.
- b) V průběhu účetního období nepoživovalo družstvo žádný hmotný dlouhodobý majetek formou finančního pronájmu.
- c) Nejdůležitější pohyby (největší položky) u hmotného majetku v průběhu účetního období 2014:

##### **přírůstky:**

- žací mačkač KUHN FC	349 tis. Kč
- obraceč řádků FRANSGARD	220 tis. Kč
- pásový dopravník a kartáčovačka	272 tis. Kč
- váha pro skot	57 tis. Kč
- nákup půdy	3.328 tis. Kč

- d) Souhrnná výše majetku, který je v rozvaze veden jednou položkou a jednotlivě je veden v operativní evidenci - účet 022 028 Drobný dlouhodobý majetek, byla ke konci účetního období 103 tis. Kč, stejná jako v roce předešlém.
- e) Družstvo má ke konci roku 2014 jeden termínovaný vklad u České spořitelny, a. s. v částce 3 mil. Kč, který byl zřízen již v roce 2008. V průběhu účetního období roku 2013 zřídilo družstvo spořicí (vkladový) účet u České spořitelny v částce 1 mil. Kč, který má i ke konci roku 2014. Družstvo neeviduje žádný majetek zatížený zástavním právem nebo věčným břemenem. Žádné úvěry družstvo v roce 2014 nemá a ani nečerpalo.
- f) Družstvo nedisponuje majetkem, jehož ocenění v účetnictví by se výrazně lišilo od tržního ocenění.
- g) Majetkové účasti v zahraničí ani v tuzemsku družstvo nemá.

## **2. Pohledávky**

- a) Souhrnná výše pohledávek po lhůtě splatnosti k 31. 12. 2014 činí 1.127 tis. Kč.
- b) Ke dni 31. 12. 2014 vykazuje družstvo pohledávky z obchodních vztahů v úhrnné výši 9.855 tis. Kč. Z toho je 1.613 tis. Kč pohledávkami dlouhodobými. Jedná se o pohledávky z titulu prodeje a zhodnocení prodaných bytů.
- c) Družstvo nemá pohledávky, které jsou kryty podle zástavního práva nebo jistěny jiným způsobem.

## **3. Vlastní kapitál**

- a) V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v položkách vlastního jmění dle jednotlivých účtů:

**411 200** – Základní kapitál nezapisovaný – v průběhu roku došlo ke zvýšení tohoto účtu o splátky členských podílů nových členů v částce 21 tis. Kč. Ke konci roku vykazuje tento účet zůstatek ve výši 1 740 Kč.

**423 100** - Statutární fond - FKSP - stav k 1. 1. 2014 byl 743 tis. Kč. Příklad ze zisku roku 2013 činil 300 tis. Kč. Snížení o 356 tis. Kč je z titulu čerpání tohoto fondu v souladu s pravidly, které stanovuje představenstvo ZD. Stav k 31. 12. 2014 je 687 tis. Kč.

- b) **428 000** - Nerozdělený zisk minulých let vykazuje k 31. 12. 2014 zůstatek 21.046 tis. Kč - v souladu s rozhodnutími členských schůzí z předešlých let byl prováděn převod nerozděleného hospodářského výsledku na tento účet. Ze zisku roku 2013 se na tento účet převedla částka 5.607 tis. Kč.

**431 000** - HV ve schvalovacím řízení - počáteční stav 5.907 tis. Kč byl rozdělen následovně: částka 300 tis. Kč byla přidělena do sociálního fondu (viz účet

423 100) a částka 5.607 tis. Kč byla převedena na účet 428 000 Nerozdělený zisk (viz výše).

- c) Základní jmění: - výše členských vkladů zapsaných do obchodního rejstříku činí 5.080 tis. Kč a je po celý rok 2014 beze změny. Výše členských vkladů nezapsaných činí 1.740 tis. Kč. Zvýšení o částku Kč 21 tis. je z titulu zaúčtování členských vkladů nových členů (viz komentář u účtu 411 200 výše). Počet členů družstva ke dni účetní závěrky je 85 osob.

#### 4. Závazky

- a) Družstvo nevykazuje žádné závazky po lhůtě splatnosti.
- b) K 31. 12. 2014 vykazuje družstvo závazky z obchodních vztahů v úhrnné výši 2.055 tis. Kč, 725 tis. Kč závazků za zaměstnanci, 258 tis. Kč závazků za státem (doplatek daně z příjmů z roku 2014 a platba DPH za rok 2014) a 531 tis. Kč ostatních závazků. Dlouhodobé závazky vůči členům a nečlenům činí 12.114 tis. Kč a vypořádací podíly činí 3.180 tis. Kč.
- c) Družstvo má konci roku 2014 nulový zůstatek bankovních úvěrů.
- d) Veškeré závazky družstva jsou vedeny v účetnictví.
- e) Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění vedené v účetnictví k 31. 12. 2014 jsou v termínu řádné splatnosti. Nedoplatky z těchto titulů družstvo nemá. Družstvo rovněž nemá žádné nedoplatky daní ve vztahu k finančnímu úřadu, s výjimkou částky 258 tis. Kč – viz komentář v bodě b) tohoto odstavce, kdy tyto závazky ke státu jsou v řádné lhůtě splatnosti.
- f) **479 100** – Majetkové podíly nečlenů – tento účet byl snížen o částku 1.205 tis. Kč – výplata nečlenům v roce 2014 na základě rozhodnutí představenstva a další pravidelné splátky. Jeho zůstatek je ke konci roku 398 tis. Kč. Účet **479 200** – Peněžní vklad nečlenů se v průběhu roku 2014 nezměnil a ke konci roku vykazuje částku 22.334,- Kč. Účet **479 300** - Majetkové podíly členů- restituční část se v průběhu roku 2014 snížil o částku 841 tis. Kč – výplata členům v roce 2014 a jeho zůstatek je ke konci roku 6.888 tis. Kč. Účet **479 400** - Transformační podíly nečlenů se v průběhu roku 2014 snížil o částku 120 tis. Kč z důvodu výplat některých transformačních podílů a jeho zůstatek je ke konci roku 4.805 tis. Kč.

#### 5. Rezervy

Na konci účetního období vykazoval rezervní fond družstva (účet **423 200**) částku 3.220 tis. Kč, stejnou jako na jeho začátku. Výše restituční rezervy – účet **427 100** - se v průběhu roku 2014 rovněž nezměnila a ke konci roku vykazuje tento účet zůstatek 32.966 tis. Kč.

V účetním období roku 2014 byla realizována oprava dvou skladovacích hal v Popelíně a skladu obilí – Třelny v Bořetíně. Ve dvou po sobě jdoucích účetních

obdobních (rok 2012 a 2013) proběhla tvorba rezerv v částkách po 1 233 tis. Kč – viz účet **451 000** Rezervy zákonné, kdy stav tohoto účtu na začátku roku 2014 byl 2.465 tis. Kč a tato celá rezerva byla na výše uvedené opravy v roce 2014 použita. Ke konci roku 2014 je tento účet nulový.

## **6. Výnosy**

Všechny výnosy za účetní období roku 2014 pochází z tuzemska.

Celkem výnosy jsou	49.542 tis. Kč,
z toho: RV	25.235 tis. Kč,
ŽV	23.871 tis. Kč,
ostatní	436 tis. Kč.

Na účtu **648 003** – Ostatní provozní výnosy je v účetním období roku 2014 účtováno o těchto **přijatých dotacích**:

- SZIF – jednotná platba na plochu zemědělské půdy	6.905 tis. Kč
- SZIF – platba na půdu – méně příznivé oblasti	1.061 tis. Kč
- SZIF – dotace na chov přežvýkavců	386 tis. Kč
- SZIF – přechodná vnitrostátní podpora – přežvýk. a zem. půda	278 tis. Kč
- SZIF - dotace na zpracování havarijního plánu	40 tis. Kč
- MZe - dotace na brambory	324 tis. Kč
- Reprogen - dotace na kontrolu užitkovosti skotu	55 tis. Kč
<b>C e l k e m</b>	<b>9.049 tis. Kč</b>

7. Přidělené individuální referenční množství mléka pro dodávky dle rozhodnutí Státního zemědělského intervenčního fondu bylo v hodnotě 1 803 772 kg o referenčním obsahu tuku 4,26 %.

8. Družstvo nevynakládalo v průběhu účetního období žádné položky na vědu ani na výzkum.

## **ČI. IV Přehled o peněžních tocích**

Přehled o peněžních tocích (Cash Flow) je přílohou č. 2.

V Popelíně dne 15. března 2015

Zpracoval: Ing. Jiří Houška

Ladislav Ohrazda  
předseda ZD